MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR
Liberté
Égalité
Fraternité

OPÉRATION

RÉNOVATION DES BLOCS SANITAIRES B10 CRS 45

DOCUMENT

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (DPGF)

LOT N°1 : Désamiantage - démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie - Faux plafond

MAÎTRE D'OUVRAGE

ÉTAT – MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

CONDUITE D'OPÉRATION

SGAMI SUD-EST
DIRECTION DE L'IMMOBILIER – BUREAU DE L'EXPLOITATION ET DE LA MAINTENANCE
20 rue de l'Espérance
69003 LYON
Tel : 04.37.91.30.00

SGAMI Direction de l'Immobilier

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
	TRANCHE FERME DÉSAMIANTAGE (RDC et R+1)					
2.1.	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.8.	**DÉSAMIANTAGE**					
2.8.1.	Plan de retrait	vt	1			
2.8 .2	Installation de chantier	ens	1			
2.8 .3	Aire de stockage, zone de travaux	ens	1,00			
2.8 .4	Installation électrique du chantier	u	1			
2.8 .5	Installation d'alimentation en eau du chantier	u	1			
2.8 .6	Signalétique spécifique pour les travaux de désamiantage	u	1			
2.8 .7	Panneau réglementaire de chantier	u	1			
					Sous-total	
2.9	**Dépose des fenêtres extérieures joints amiantées et dépose colle amiantées**					
2.9 .1	Confinement de la zone de travail	ens	1			
2.9 .2	Sas de décontamination	ens	1			
2.9 .3	Maintien en dépression de la zone de travail - Déprimogène	ens	1			
2.9 .4	Dépose et évacuation de menuiseries avec joint vitrier amianté	u	8			
2.9 .5	Dépose et évacuation de la colle de faïence et plinthes	m^2	15			
2.9 .6	Contrôle du point 0	ens	1			
2.9 .7	Contrôle de l'atmosphère – zone de travail	ens	1		**Sous-total**	
2.9 .8	Mesure libératoire - contrôle de première restitution	ens	1			
2.9 .9	Stockage temporaire des déchets	ens	1			
2.9 .10	Élimination des déchets amiantés et transport	ens	1			
		u	1			
					Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
	TRANCHE OPTIONNELLE N°1 R+2 DÉSAMIANTAGE (A)					
2.1.	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.8.	**DÉSAMIANTAGE**					
2.8.1.	Plan de retrait	vt	1			
2.8 .2	Installation de chantier	ens	1			
2.8 .3	Aire de stockage, zone de travaux	ens	1,00			
2.8 .4	Installation électrique du chantier	u	1			
2.8 .5	Installation d'alimentation en eau du chantier	u	1			
2.8 .6	Signalétique spécifique pour les travaux de désamiantage	u	1			
2.8 .7	Panneau réglementaire de chantier	u	1			
					Sous-total	
2.9	**Dépose des fenêtres extérieures joints amiantées**					
2.9 .1	Confinement de la zone de travail	ens	1			
2.9 .2	Sas de décontamination	ens	1			
2.9 .3	Maintien en dépression de la zone de travail - Déprimogène	ens	1			
2.9 .4	Dépose et évacuation de menuiseries avec joint vitrier amianté	u	4			
2.9 .5	Dépose et évacuation de la colle de faïence et plinthes	m^2	15			
2.9 .6	Contrôle du point 0	ens	1			
2.9 .7	Contrôle de l'atmosphère – zone de travail	ens	1		**Sous-total**	
2.9 .8	Mesure libératoire - contrôle de première restitution	ens	1			
2.9 .9	Stockage temporaire des déchets	ens	1			
2.9 .10	Élimination des déchets amiantés et transport	ens	1			
		u	1			
					Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
	TRANCHE OPTIONNELLE N°2 R+2 DÉSAMIANTAGE (B)					
2.1.	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.8.	**DÉSAMIANTAGE**					
2.8.1.	Plan de retrait	vt	1			
2.8 .2	Installation de chantier	ens	1			
2.8 .3	Aire de stockage, zone de travaux	ens	1,00			
2.8 .4	Installation électrique du chantier	u	1			
2.8 .5	Installation d'alimentation en eau du chantier	u	1			
2.8 .6	Signalétique spécifique pour les travaux de désamiantage	u	1			
2.8 .7	Panneau réglementaire de chantier	u	1			
					Sous-total	
2.9	**Dépose des fenêtres extérieures joints amiantées**					
2.9 .1	Confinement de la zone de travail	ens	1			
2.9 .2	Sas de décontamination	ens	1			
2.9 .3	Maintien en dépression de la zone de travail - Déprimogène	ens	1			
2.9 .4	Dépose et évacuation de menuiseries avec joint vitrier amianté	u	4			
2.9 .5	Dépose et évacuation de la colle de faïence et plinthes	m^2	15			
2.9 .6	Contrôle du point 0	ens	1			
2.9 .7	Contrôle de l'atmosphère – zone de travail	ens	1		**Sous-total**	
2.9 .8	Mesure libératoire - contrôle de première restitution	ens	1			
2.9 .9	Stockage temporaire des déchets	ens	1			
2.9 .10	Élimination des déchets amiantés et transport	ens	1			
		u	1			
					Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

SGAMI Direction de l'Immobilier

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
1.1	**DONNÉES GENERALES**					
1.1.7.	Documents à fournir (D.O.E)	forfait	1			
					Sous-total	
	TRANCHE FERME : Blocs sanitaires et douches niveaux RDC et R+1					
2	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.1.	**Travaux de démolition**					
2.1.1.	Dépose cloisons béton 15 cm	m²	113,4			
2.1.2.	Dépose de doublage sur murs périphériques	m²	122,4			
2.1.3.	Dépose portes	u	45			
2.1.4.	Démolition de dallage en béton et dépose bacs de douche	m²	13,5			
2.1.5.	Démolition de sols carrelés, dépose de plinthes carrelage de faïences	m²	191,92			
2.1.6.	Reprises ponctuelles de sol béton	forfait	1			
2.1.7.	Rebouchage des réservations ventilation diamètre 30cm. Y compris échafaudage	u	4			
2.1.8.	Ciment hydraulique d'étanchéité du sol béton	u	6			
2.1.9.	Percement en façade diamètre 20cm	u	1			
					Sous-total	
2.2.	**Construction de douches**					
2.2.1.	Panneau de construction de type wedi – 5cm	m²	92,16			
2.2.2.	Rehausse Chape ciment rectangulaire de dimension 1,60 x 90 – 10cm hauteur	u	12			
2.2.3.	Étanchéité sous carrelage et faïence	m²	64,8			
2.2.4.	Coffrage habillage WEDI	ml	25			
2.2.5.	Panneau de construction de type WEDI – 5cm	m²	30,24			
2.2.6.	Caniveau douche faible grille réversible	ml	10,8			
2.2.7.	Doublages thermiques	m²	122,4			
					Sous-total	
2.3.	**Pose carrelage et faïence**					
2.3.1.	Ragréage du sol de type P3 avant pose de revêtement	m²	105,20			
2.3.2.	Carrelage en grès émaillé lisse dimension 30x30	m²	86,81			
2.3.3.	Carrelage en grès émaillé antidérapant dimension 30x30	m²	25,60			
2.3.4.	Plinthe à Gorge en grès cérame émaillé - Dimensions 10 x 30cm	ml	91,16			
2.3.5.	Faïence brillant – dimensions 20x20 avec 2 colories	m²	399,36			
					Sous-total	
2.4	**Peinture**					
2.4.1.	Peinture acrylique mate sur plafond et caisson	m²	56,00			
2.4.2.	Peinture acrylique satin sur boiseries portes	u	20,00			
2.4.3.	Peinture acrylique satin sur murs au-dessus faïence	m²	108,48			
2.5	**Faux-plafond**				**Sous-total**	
2.5.1.	Caisson BA hydrofuge et plafonds	m²	19,80			
2.5.2.	Fourniture et pose de trappe de visite 60x60	u	3,00			
2.5.3.	Faux-Plafonds bac métallique 600x600 perforés	m²	63,00			
2.5.4.	Dépose et repose de faux plafond 600x600	m²	72,00			
					Sous-total	
2.6.	**Menuiserie**					
2.6.1.	Remplacement de portes 0,90 x 2,10 m	u	19,00			
2.6.2.	Serrure à condamnation	u	12,00			
2.6.3.	Cloison et porte stratifié douche	ens	3,00			
2.6.4.	Trappe de visite métallique (1,00x2,5m)	ens	3,00			
2.7	**FENÊTRES**					

2.7.1.	MENUISERIES PVC : Fenêtre 1 vantail ouverture oscillo-battant	u	8,00			
					Sous-total	
2.10	Nettoyage final de chantier	u	3			
					Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

SGAMI Direction de l'Immobilier

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
	TRANCHE OPTIONNELLE 1 : Blocs sanitaires et douches niveaux R+2 (A)				Sous-total	
2	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.1.	**Travaux de démolition**					
2.1.1.	Dépose cloisons béton 15 cm	m²	37,8			
2.1.2.	Dépose de doublage sur murs périphériques	m²	34,5			
2.1.3.	Dépose portes	u	5			
2.1.4.	Démolition de dallage en béton et dépose bacs de douche	m²	4,5			
2.1.5.	Démolition de sols carrelés, dépose de plinthes carrelage de faïences	m²	137,69			
2.1.6.	Reprises ponctuelles de sol béton	forfait	1			
2.1.7.	Rebouchage des réservations ventilation diamètre 30cm. Y compris échafaudage	u	1			
2.1.8.	Ciment hydraulique d'étanchéité du sol béton	u	1			
2.1.9.	Percement en façade diamètre 20cm	u	1			
					Sous-total	
2.2.	**Construction de douches**					
2.2.1.	Panneau de construction de type wedi – 5cm	m²	25,6			
2.2.2.	Rehausse Chape ciment rectangulaire de dimension 1,60 x 90 – 10cm hauteur	u	4			
2.2.3.	Étanchéité sous carrelage et faïence	m²	21,6			
2.2.4.	Coffrage habillage WEDI	ml	12,5			
2.2.5.	Panneau de construction de type WEDI – 5cm	m²	20,12			
2.2.6.	Caniveau douche faible grille réversible	ml	3,6			
2.2.7.	Doublages thermiques	m²	34,5			
2.3.	**Pose carrelage et faïence**				Sous-total	
2.3.1.	Ragréage du sol de type P3 avant pose de revêtement	m²	36,78			
2.3.2.	Carrelage en grès émaillé lisse dimension 30x30	m²	25,42			
2.3.3.	Carrelage en grès émaillé antidérapant dimension 30x30	m²	6,40			
2.3.4.	Plinthe à Gorge en grès cérame émaillé - Dimensions 10 x 30cm	ml	22,79			
2.3.5.	Faïence brillant – dimensions 20x20 avec 2 colories	m²	88,77			
2.4	**Peinture**				Sous-total	
2.4.1.	Peinture acrylique mate sur plafond et caisson	m²	20,00			
2.4.2.	Peinture acrylique satin sur boiseries portes	u	6,00			
2.4.3.	Peinture acrylique satin sur murs au-dessus faïence	m²	27,12			
2.5	**Caisson BA hydrofuge et plafonds**				Sous-total	
2.5.1.	Fourniture et pose de caisson BA13 hydrofuge d'une hauteur de 25cm	m²	6,60			
2.5.2.	Fourniture et pose de trappe de visite 30x30	u	2,00			
2.5.3.	Faux-Plafonds bac métallique 600x600 perforés	m²	44,00			
2.5.4.	Dépose et repose de faux plafond 600x600	m²	50,00			
2.6.	**Menuiserie**					
2.6.1.	Remplacement de portes	u	5,00			
2.6.2.	Serrure à condamnation	u	3,00			
2.6.3.	Cloison et porte stratifié douche	ens	1,00			
2.6.4.	Trappe de visite métallique (1,00x2,5m)	ens	1,00			
2.2.8.5	Fourniture et pose de grille (0,50x0,20cm)	ens	1,00			
2.7	**FENÊTRES**					
2.7.1.	MENUISERIES PVC : Fenêtre 1 vantail ouverture oscillo-battant	u	2,00			
					Sous-total	
2,10.	Nettoyage final de chantier	u	1			

Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

Art.	Désignation	u	Q. MO	Q. Entr.	P.U.	Montant
	TRANCHE OPTIONNELLE 2 : Blocs sanitaires et douches niveaux R+2 (B)				Sous-total	
2	**DESCRIPTION DES OUVRAGES**					
2.1.	**Travaux de démolition**					
2.1.1.	Dépose cloisons béton 15 cm	m²	37,8			
2.1.2.	Dépose de doublage sur murs périphériques	m²	34,5			
2.1.3.	Dépose portes	u	5			
2.1.4.	Démolition de dallage en béton et dépose bacs de douche	m²	4,5			
2.1.5.	Démolition de sols carrelés, dépose de plinthes carrelage de faïences	m²	137,69			
2.1.6.	Reprises ponctuelles de sol béton	forfait	1			
2.1.7.	Rebouchage des réservations ventilation diamètre 30cm. Y compris échafaudage	u	1			
2.1.8.	Ciment hydraulique d'étanchéité du sol béton	u	1			
2.1.9.	Percement en façade diamètre 20cm	u	1			
					Sous-total	
2.2.	**Construction de douches**					
2.2.1.	Panneau de construction de type wedi – 5cm	m²	25,6			
2.2.2.	Rehausse Chape ciment rectangulaire de dimension 1,60 × 90 – 10cm hauteur	u	4			
2.2.3.	Étanchéité sous carrelage et faïence	m²	21,6			
2.2.4.	Coffrage habillage WEDI	ml	12,5			
2.2.5.	Panneau de construction de type WEDI – 5cm	m²	20,12			
2.2.6.	Caniveau douche faible grille réversible	ml	8,6			
2.2.7.	Doublages thermiques	m²	34,5			
2.3.	**Pose carrelage et faënce**				Sous-total	
2.3.1.	Ragréage du sol de type P3 avant pose de revêtemen	m²	36,78			
2.3.2.	Carrelage en grès émaillé lisse dimension 30x30	m²	25,42			
2.3.3.	Carrelage en grès émaillé antidérapant dimension 30x30	m²	6,40			
2.3.4.	Plinthe à Gorge en grès cérame émaillé - Dimensions 10 x 30cm	ml	22,79			
2.3.5.	Faïence brillant – dimensions 20x20 avec 2 colories	m²	88,77			
2.4	**Peinture**				Sous-total	
2.4.1.	Peinture acrylique mate sur plafond et caisson	m²	20,00			
2.4.2.	Peinture acrylique satin sur boiseries portes	u	6,00			
2.4.3.	Peinture acrylique satin sur murs au-dessus faïence	m²	27,12			
2.5	**Caisson BA hydrofuge et plafonds**				Sous-total	
2.5.1.	Fourniture et pose de caisson BA13 hydrofuge d'une hauteur de 25cm	m²	6,60			
2.5.2.	Fourniture et pose de trappe de visite 30x30	u	2,00			
2.5.3.	Faux-Plafonds bac métallique 600x600 perforés	m²	44,00			
2.5.4.	Dépose et repose de faux plafond 600x600	m²	50,00			
2.6.	**Menuiserie**					
2.6.1.	Remplacement de portes	u	5,00			
2.6.2.	Serrure à condamnation	u	3,00			
2.6.3.	Cloison et porte stratifié douche	ens	1,00			
2.6.4.	Trappe de visite métallique (1,00x2,5m)	ens	1,00			
2.2.8.5	Fourniture et pose de grille (0,50x0,20cm)	ens	1,00			
2.7	**FENÊTRES**					
2.7.1.	MENUISERIES PVC : Fenêtre 1 vantail ouverture oscillo-battant	u	2,00			
					Sous-total	
2,10.	Nettoyage final de chantier	u	1			

Sous-total	

TOTAL H.T.	
T.V.A. 10 %	
MONTANT T.T.C. :	

SGAMI Direction de l'Immobilier

Opération : Rénovation des blocs sanitaires B10 CRS45

Lot **1 – Désamiantage – Démolition – Carrelage – Peinture – Menuiserie – Faux-plafond**

	Désignation	MONTANT HT
	RECAPITULATIF	
1	TRANCHE FERME : Blocs sanitaires et douches niveaux RDC et R+1	
2	TRANCHE FERME DÉSAMIANTAGE (RDC et R+1)	
3	TRANCHE OPTIONNELLE 1 : Blocs sanitaires et douches niveaux R+2 (A)	
4	TRANCHE OPTIONNELLE N°1 R+2 DÉSAMIANTAGE (A)	
5	TRANCHE OPTIONNELLE 2 : Blocs sanitaires et douches niveaux R+2 (B)	
6	TRANCHE OPTIONNELLE N°2 R+2 DÉSAMIANTAGE (B)	
	TOTAL H.T.	
	T.V.A. 10 %	
	MONTANT T.T.C. :	